5

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO GRAĐANSKO DRŽAVNO
ODVJETNIŠTVO U ZAGREBU
Zagreb,Slavonska avenija 6

Broj: XX O-DO-1926/2026
Zagreb, 13. kolovoza 2026.
NZ/JB

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84
10 000 Zagreb

Ovršna stvar:

Ovrhovoditeljica: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, koju zastupa Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu

Ovršenik: ZAJEDNICA UDRUGA HRVATSKIH DRAGOVOLJACA DOMOVINSKOG RATA, OIB: 656110977260 iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 2/II,

RADI: ispražnjenja i predaje nekretnine

P R I J E D L O G Z A O V R H U

I. Pravomoćnom i ovršnom presudom Trgovačkog suda u Zagrebu, broj P-1919/2024 od 3. rujna 2025., naloženo je ovršeniku iseliti iz poslovnog prostora smještenog u II (drugom) katu ulične zgrade, koji se sastoji od tri prostorije, ukupne površine 83,37 čm, neodvojivo povezanog sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine, označen kao E-14, sagrađen na k.č.br. 2733, četverokatna kuća pop. Broj 7462 dvorišta i zid u Jurišićevoj ulici broj 30 i na Trgu hrvatskih velikana 2, upisan u zk.ul.br. 2649, k.o. Grad Zagreb, te isti predati ovrhovoditeljici Republici Hrvatskoj.

Dokaz: - preslika presude Trgovačkog suda u Zagrebu, broj P-1919/2025 od 3. rujna 2025.

II. Kako ovršenik nije iselio i predao u posjed ovrhovoditeljici nekretninu slobodnu od svih osoba i svari, predlažemo da sud na temelju članka 255. do 259. Ovršnog zakona („Narodne novine", broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, u daljnjem tekstu: Ovršni zakon), donese sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Zagrebu, broj P-1919/2024 od 3. rujna 2025., određuje se ovrha iseljenjem ovršenika, ZAJEDNICA UDRUGA HRVATSKIH DRGOVOLJACA DOMOVINSKOG RATA, OIB:

656110977260 iz posebnog dijela nekretnine, u naravi poslovni prostor smješten u II (drugom) katu ulične zgrade, koji se sastoji od tri prostorije, ukupne površine 83,37 čm, neodvojivo povezanog sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine, označen kao E-14, sagrađen na k.č.br. 2733, četverokatna kuća pop. broj 7462 dvorišta i zid u Jurišićevoj ulici broj 30 i na Trgu hrvatskih velikana 2, upisan u zk.ul.br. 2649, k.o. Grad Zagreb, te predajom istog, slobodnog od osoba i stvari u posjed ovrhovoditeljici Republici Hrvatskoj, OIB: 52634238587.

Ovrha radi ispražnjenja i predaje nekretnine provodi se tako da sudski ovršitelj nakon što udalji osobe i ukloni stvari s te nekretnine predaje nekretninu u posjed ovrhovoditeljici u skladu s člankom 256. Ovršnog zakona.

Ispražnjenu i predaji nekretnine pristupiti će se nakon proteka osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi ovršeniku i predaje njegove pravomoćnosti.

Ako je potrebno sud će protiv osoba koje ometaju provedbu ovrhe izreći novčane kazne ili odrediti pritvor iz čl. 16. Ovršnog zakona.

Na zahtjev suda policija i služba socijalne skrbi dužni su pružiti svu potrebnu pomoć u provedbi radnji iz čl. 256. Ovršnog zakona.

Pri provedbi ovrhe primijenit će se čl. 47. Ovršnog zakona. Potrebnu radnu snagu i prijevozna sredstva radi provedbe ovrhe osigurava ovrhovoditeljica na zahtjev sudskog ovršitelja koji ovrhovoditeljici mora biti priopćen najkasnije osam dana prije provedbe (čl. 256. st. 6. OZ).

Pokretnine koje su uklonjene s nekretnine predaju se ovršeniku ili odraslom članu ukućanstva (čl. 257. st. 1. OZ). Ako prije poduzimanja ovršnih radnji nije nazočna nijedna od osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti stvari se predaju drugoj osobi na trošak ovršenika.

Ovrhovoditeljica može sama preuzeti stvari ovršenika na čuvanje (čl. 257. st. 2. OZ). Uklonjene stvari predaje na čuvanje drugoj osobi ili ovrhovoditelju sudski ovršitelj. Radnju sudskog ovršitelja potvrđuje sud zaključkom.

Sud po službenoj dužnosti određuje prodaju stvari za račun ovršenika ako ovaj u ostavljenom roku ne zatraži njihovu predaju i ne naknadi troškove čuvanja (čl. 258. OZ). Prodaja stvari obavlja se po odredbama Ovršnog zakona o ovrsi na pokretninama (čl. 28. st. 4. OZ).

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Ljudevit Drkulec

LJUDEVIT DRKULEC

Elektronički potpisano: 17.08.2026T13:37:19 (UTC:2026-08-17T11:37:19Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 286cf473-1ba7-4595-b40a-7f130967941a

Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu

Ovrhovoditelj potražuje trošak:
- sastav prijedloga Tbr. 11. t. 2. Tarife
80 bodova – 160,00 EUR

Broj zapisa: **17c20-da9dd**

Kontrolni broj: **0d741-cca59-af182**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.